

Phân tích giá căn hộ Ansana by KITA so với khu vực

Khám Phá Tiện Nghi Tại Ansana by KITA

Chào mừng bạn đến với [Ansana by KITA](#) – tổ hợp căn hộ cao cấp thuộc mô hình “**Green – Smart Tower**”, tọa lạc trên mặt tiền huyết mạch Đại lộ Võ Văn Kiệt, Quận Bình Tân, TP.HCM. Đây không chỉ là một chốn an cư lý tưởng mà còn là cơ hội đầu tư bền vững, dặt tay bạn vào một không gian sống đầy tiện nghi và gần gũi với thiên nhiên.



Vị Trí Đặc Địa



Vị trí của Ansana by KITA thật sự nằm ở “kim cương” giữa khu vực phía Tây Sài Gòn. Với quy hoạch khoa học và hạ tầng hoàn thiện, dự án mang đến nhiều thuận lợi cho cư dân:

- **Trục Giao Thông Chiến Lược:** Tạo điều kiện cho việc di chuyển thuận lợi đến các điểm nổi bật trong thành phố. Trong vòng 15 phút, bạn đã có thể đến trung tâm Quận 1 – nơi tập trung những tiện ích văn hóa, giải trí và thương mại hàng đầu.
- **Kết Nối Liên Vùng:** Dễ dàng di chuyển tới các tỉnh Đồng Bằng Sông Cửu Long thông qua Quốc lộ 1A và Cao tốc Trung Lương, mở rộng cơ hội phát triển cho cư dân.
- **Tiềm Năng Tăng Giá:** Khu vực xung quanh dự án đang chứng kiến nhiều sự đầu tư hạ tầng đáng chú ý, đặc biệt là tuyến Metro số 3A (Bến Thành - Tân Kiên). Điều này không chỉ cải thiện giao thông mà còn dự đoán gia tăng giá trị bất động sản.

Tiện Ích Đẳng Cấp



Tại Ansana by KITA, bạn sẽ được trải nghiệm phong cách sống **resort** ngay tại nơi ở của mình:

- **Hệ Tiện Ích Nội Khu:** Một trong những điểm nổi bật của dự án chính là hệ thống tiện ích phong phú, với hồ bơi vô cực, khu vực chăm sóc sức khỏe, phòng gym, và những khu vườn nhiệt đới.
- **Không Gian Sống Xanh và Thông Minh:** Mật độ xây dựng chỉ khoảng 33.7%, đảm bảo không gian sống trong lành, thoáng đãng. Toàn bộ thiết kế được tạo ra với sự chú trọng đến ánh sáng tự nhiên và gió mát, giúp tiết kiệm năng lượng và nâng cao sức khỏe của cư dân.

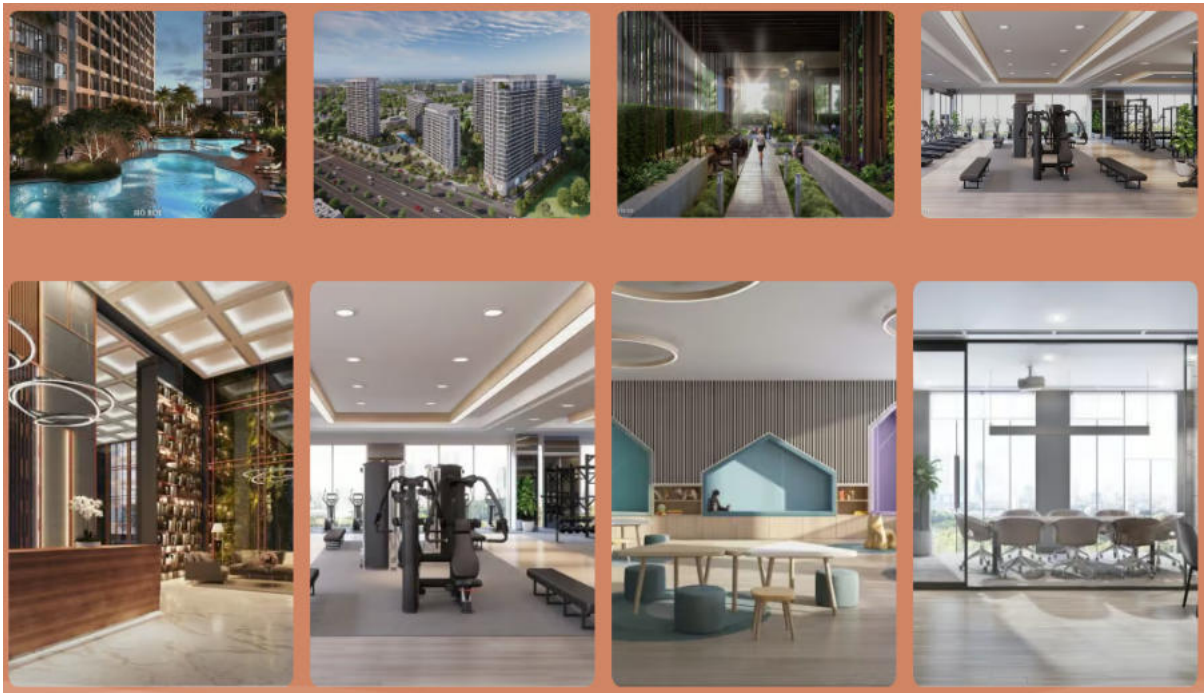
- **Tiện Ích Đáp Ứng Mọi Nhu Cầu:** Trung tâm thương mại và khu Shophouse nằm ngay dưới chân tòa nhà, đáp ứng tất cả nhu cầu mua sắm của cư dân.

Pháp Lý Minh Bạch

Chủ đầu tư **KITA Group** cam kết phát triển dự án với **pháp lý vững chắc**:

- **Sở Hữu Lâu Dài:** Căn hộ tại Ansana by KITA được cấp Sổ hồng sở hữu lâu dài đối với người Việt Nam, mang đến sự an tâm tuyệt đối cho cư dân.
- **Tiêu Chuẩn Pháp Lý Rõ Ràng:** Dự án với tên pháp lý chính thức là **Stella 79**, đã hoàn thành đầy đủ các thủ tục cần thiết, đảm bảo tính minh bạch và uy tín cho khách hàng.

Giá Bán Hấp Dẫn



Với mức giá khởi điểm từ **90-100 triệu/m²**, Ansana by KITA được đánh giá là một thương vụ đầu tư hấp dẫn so với mặt thị trường hiện tại. Chính sách hỗ trợ tài chính đầy ưu đãi sẽ giúp bạn dễ dàng hơn trong việc sở hữu căn hộ tại đây.

FAQ - Các Câu Hỏi Thường Gặp Về Dự Án Ansana by KITA



1. Ai là chủ đầu tư của Ansana by KITA?

Chủ đầu tư của dự án là **Tập đoàn KITA Group**, một đơn vị uy tín chuyên phát triển các dự án bất động sản lớn tại Việt Nam.

2. Vị trí chính xác của Ansana by KITA ở đâu?

Dự án tọa lạc tại **79 Võ Văn Kiệt, Phường An Lạc, Quận Bình Tân, TP.HCM**.

3. Các loại hình sản phẩm tại Ansana by KITA là gì?

Dự án cung cấp khoảng **1.200 căn hộ cao cấp**, bao gồm căn hộ Studio, căn hộ 1 phòng ngủ, căn hộ 2 phòng ngủ và căn hộ 3 phòng ngủ, cùng với các loại hình Officetel và Shophouse.

4. Tôi có thể mua căn hộ ở đây với mức giá bao nhiêu?

Giá bán dự kiến của căn hộ dao động từ **90-100 triệu/m²**. Ví dụ, giá ước tính cho căn hộ 2 phòng ngủ khoảng từ **5,4 – 7 tỷ**.

5. Am kiện pháp lý của dự án như thế nào?

Dự án cam kết có **Sổ hồng sở hữu lâu dài** đối với người Việt Nam, đảm bảo tính pháp lý vững chắc cho quy trình sở hữu.

6. Các phương thức thanh toán cho căn hộ là gì?

Dự án áp dụng nhiều chính sách thanh toán linh hoạt và hỗ trợ tài chính, bao gồm cả gói ưu đãi lãi suất 0% cho đến khi nhận nhà.

7. Tiến độ xây dựng của dự án hiện tại ra sao?

Hiện tại, Ansana by KITA đang trong giai đoạn thi công phần móng hầm. Công ty **Newtecons** là đơn vị tổng thầu thi công cho dự án.

8. Dự án có các tiện ích nào nổi bật không?

Dự án sở hữu hệ thống tiện ích phong phú như hồ bơi Infinity, phòng gym hiện đại, khu vườn nhiệt đới, và các dịch vụ an ninh tuyệt đối với hệ thống bảo mật 24/7.

Kết Luận

Ansana by KITA không chỉ là một dự án bất động sản; còn là một phong cách sống mới, nơi bạn có thể tận hưởng những tiện ích hiện đại, không gian sống xanh, và kết nối thuận lợi đến các khu vực xung quanh. Là sự lựa chọn hoàn hảo cho bạn và gia đình, hãy đến và khám phá ngay hôm nay!

Thông tin liên hệ:

- Địa chỉ: mặt tiền Võ Văn Kiệt, Quận Bình Tân, TP. Hồ Chí Minh
- Map: <https://share.google/kxjy4pfofqnmSAr9p>
- Hotline: 090 18 18 938
- Email: ansanabykita@gmail.com
- Hastag: #ansanabykita #ansana #canhoansana
- Website: <https://ansana.vn/>

Theo dõi dự án Ansana by KITA trên các nền tảng

<https://x.com/ansanavn>

<https://www.pinterest.com/ansanavn/>

<https://www.twitch.tv/ansanavn>

<https://www.youtube.com/@ansanavn>

<https://linktr.ee/ansanavn>

<https://www.reddit.com/user/ansanavn/>

<https://500px.com/p/ansanavn>

<https://about.me/ansanavn>

<https://vimeo.com/ansana>

<https://gravatar.com/ansanavn>

<https://gitlab.com/ansanavn>

<https://myspace.com/ansanavn1>

<https://www.instapaper.com/p/ansana>

<https://community.fabric.microsoft.com/t5/user/viewprofilepage/user-id/1451713>

<https://medium.com/@ansana/about>

<https://hackmd.io/@ansanavn/H1szW1yfZg>

<https://issuu.com/ansanavn>

<https://substance3d.adobe.com/community-assets/profile/org.adobe.user:2AE421D7693173CC0A495C5D@AdobeID>

<https://draft.blogger.com/profile/00090671795872520739>

<https://pixabay.com/users/53545008/>

<https://bit.ly/m/ansana>
<https://creators.spotify.com/pod/profile/ansanavn>
<https://b.hatena.ne.jp/ansana/bookmark>
<https://jake.sakura.ne.jp/pukiwiki/?ansana>
<https://www.goodreads.com/user/show/195936200-ansana-by-kita>
<https://disqus.com/by/ansanavn/about/>
<https://fr.quora.com/profile/Ansana-by-Kita-2>
<https://ansana.bandcamp.com/album/ansana>
<https://community.hubspot.com/t5/user/viewprofilepage/user-id/1019925>
<https://www.reverbnation.com/artist/ansanavn>
<https://profile.ameba.jp/ameba/ansanavn/>
<https://qna.habr.com/user/ansana>
<https://community.cisco.com/t5/user/viewprofilepage/user-id/1948596>
<https://www.nicovideo.jp/user/142470075>
<https://comicvine.gamespot.com/profile/ansana/>
<https://ansanavn.amebaownd.com/>
<https://ansanavn.webflow.io/>
<https://www.blogger.com/profile/00090671795872520739>
<https://www.ameba.jp/profile/general/ansanavn/>
<https://tabelog.com/rvwr/ansana/prof/>
<https://justpaste.it/u/ansana>
<https://hub.docker.com/u/ansanavn>
<https://sketchfab.com/ansana>
<https://site-b7r7h9dbe.godaddysites.com/>
<https://www.openstreetmap.org/user/ansanavn>
<https://hub.docker.com/u/ansanavn/starred>
<https://app.readthedocs.org/profiles/ansanavn/>
<https://heylink.me/ansana/>
<https://myanimelist.net/profile/ansanavn>
<https://public.tableau.com/app/profile/ansana/viz/Ansana-by-Kita/Sheet1>
<https://bsky.app/profile/ansanavn.bsky.social>
<https://3dwarehouse.sketchup.com/by/ansana>
<https://beacons.ai/ansanavn>
<https://coub.com/ansanavn>
<https://pxhere.com/en/photographer-me/4841234>
<https://www.bitchute.com/channel/F7pnKUvt7Y6Q>
https://www.intensedebate.com/people/ansana_vn
<https://qiita.com/ansana>
<https://muckrack.com/ansana-by-kita-2/bio>
<https://app.readthedocs.org/profiles/ansanavn/>
<https://audiomack.com/ansana-6931951de1d5e>
<https://www.symbaloo.com/mix/ansana-by-kita>
<https://forum.index.hu/User/UserDescription?u=2163500>
<https://makeagif.com/user/ansana>
<https://www.postman.com/ansana>
<https://fliphtml5.com/vi/homepage/odindp/ansana-by-kita/>
<https://www.geogebra.org/m/yy8nknzw>
<https://www.magcloud.com/user/ansana>

<https://forums.stardock.com/user/7605903>
<http://www.stes.tyc.edu.tw/xoops/modules/profile/userinfo.php?uid=3813533>
<https://tawk.to/ansana>
<https://hackaday.io/ansanavn>
<https://www.weddingbee.com/members/ansana/>
<https://www.gaiaonline.com/profiles/ansanavn/50616014/>
<https://www.gta5-mods.com/users/ansanavn>
<https://pantip.com/profile/9183732>
<https://community.cloudera.com/t5/user/viewprofilepage/user-id/137749>
<https://wefunder.com/ansana/>
<https://www.giveawayoftheday.com/forums/profile/1476737>
<https://wefunder.com/ansana/>
<https://vc.ru/id5540196>
<https://wallhaven.cc/user/ansana>
<https://camp-fire.jp/profile/Ansana-by--Kita>
<https://www.townscript.com/o/ansana>
<https://www.tumblr.com/ansanavn>
<https://s.id/ansana>
<https://stocktwits.com/ansana>
<https://www.jetphotos.com/photographer/721804>
<https://www.walkscore.com/people/451322396581/ansana-by-kita>
<https://gifyu.com/ansana>
<https://mez.ink/ansana>
<https://bio.site/ansana>
<https://www.pozible.com/profile/ansana>
<https://sites.google.com/view/ansanavn/>
<https://ansanavn.wordpress.com/>
<https://ansanavn.blogspot.com/2025/12/ansana-by-kita.html>
<https://ansana.mystrikingly.com/>
<https://hashnode.com/@ansana>
<https://ansana.pixnet.net/blog/post/197383327>
<https://ansanabykita.mypixieset.com/>